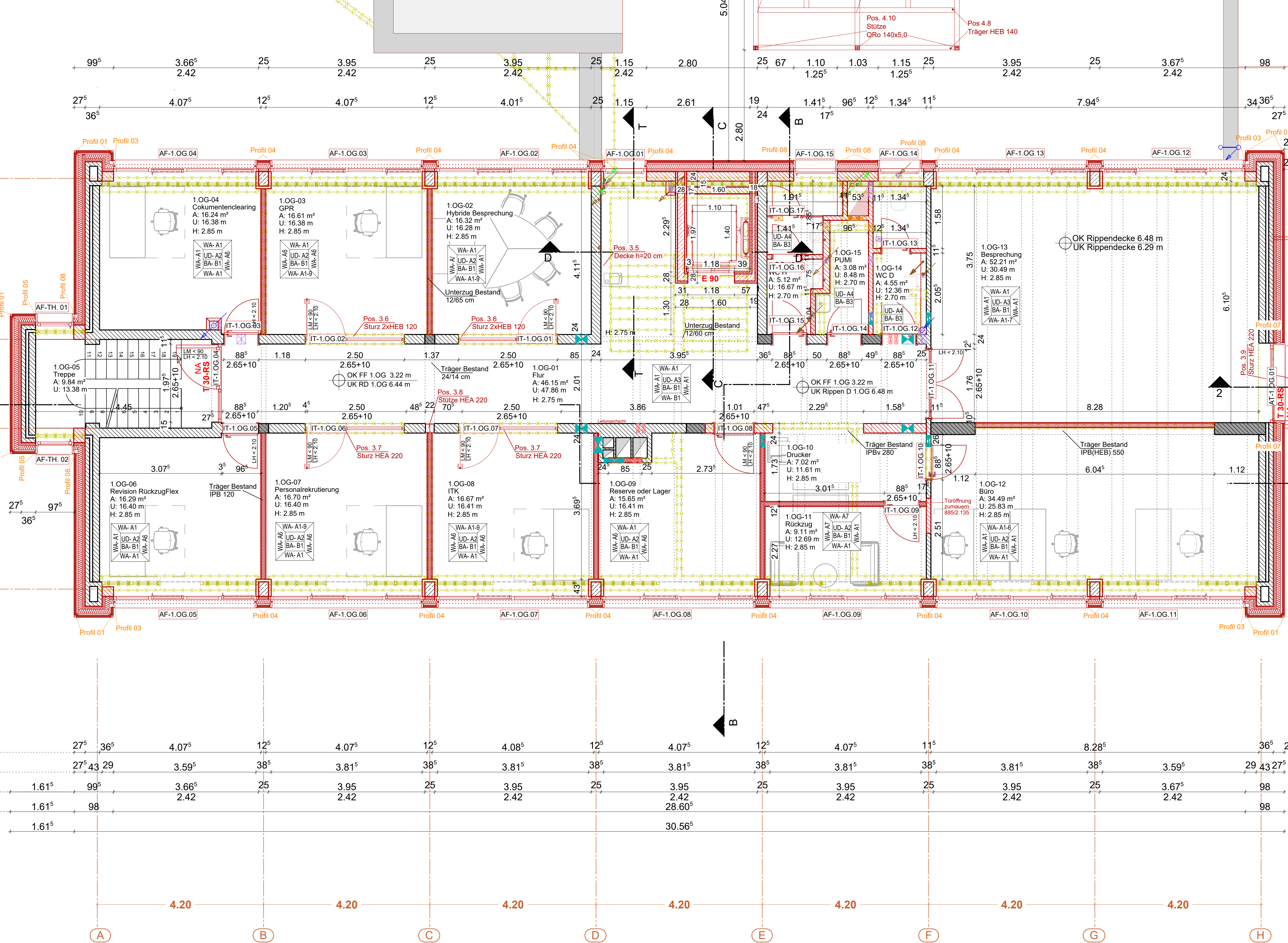


AW West Ansicht
Außenwände
Innenwände

4.12°
3.23°
3.65°
27°
25°
3.64°
27°
3.52°
2.24°
3.6°
27°
24°
2.24°
3.64°
27°
3.24°
3.6°
27°
24°
4.13°
3.6°
27°
25°
3.64°
27°
61°
27°

Innenwände
Stützenbekleidung
Fensteröffnung
AW Süd Ansicht

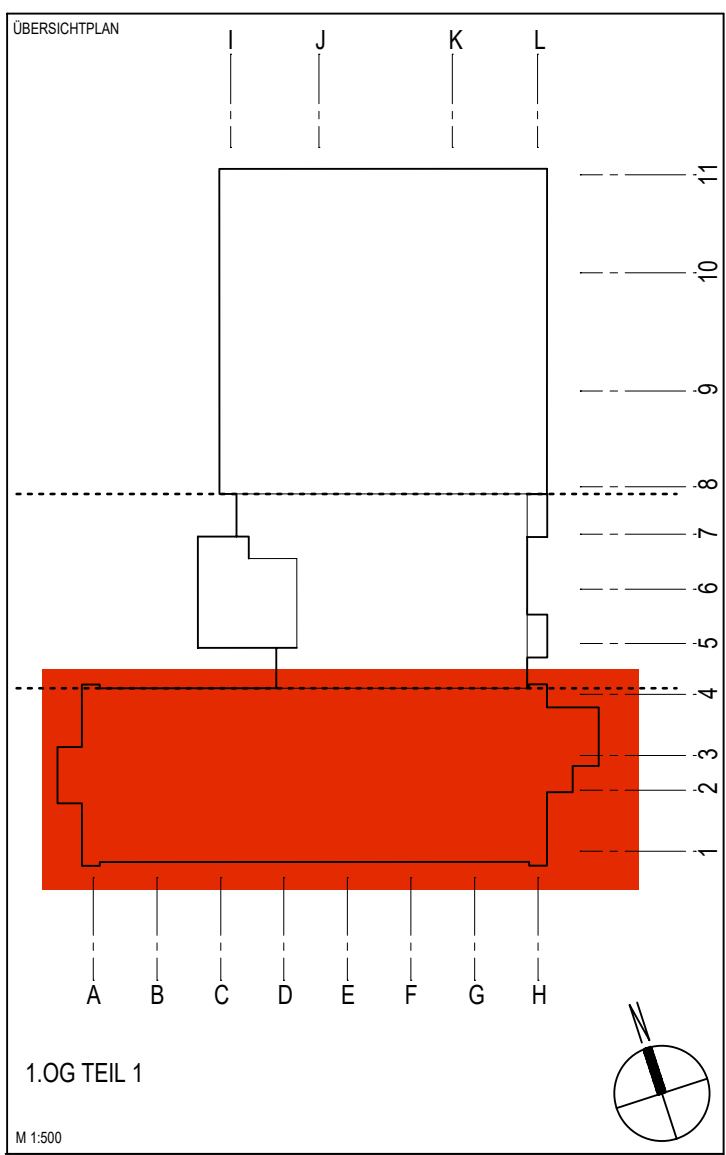


1. OBERGESCHOSS VERWALTUNGSTRAKT M 1:50



BEMERKUNGEN
Die Architekturgepläne gelten nur in Verbindung mit den derzeit aktuellen Fachplanungen (Statik, HLK, ELT, Licht usw.). Unstimmigkeiten sind dem Architekten unverzüglich mitzuteilen. Maßstabirrtungen sind sofort mit dem Architekten/der Bauleitung zu klären. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachgenosse sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Ausführungs- und Detailzeichnungen von Firmen gelten nur mit Genehmigungsvorbehalt des Architekten. Die Koordinationspflicht des Unternehmens bleibt unberührt. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen.
Höhebezug: Der Nullpunkt (±0.00 m) bezieht sich auf OKFF vom Erdgeschoss des 3-geschossigen Bürogebäudes.
Raumstempel
Raumnummer
Bezeichnung
Raumfläche in m²
Lichte Raumhöhe in m

LEGENDE OBERFLÄCHEN
Wandaufbauten
WA - A1 Rauf-Tap, RAL 9010 *
WA - A2 Glasfaser-Tap *
WA - A3 WF, Th. 03 *
WA - A4 Rauf-Tap
WA - A5 Fliesenspiegel h=60 cm ü. AP
WA - A6 GK, R'w >47db, versp., Aufbau bis UKRD
WA - A7 GK, R'w > 52 dB, versp., Aufbau bis UKRD
WA - A8 Trennwände, Türen, h = 0,15 m - 2,0 m
WA - A9 Glas
In ST Q3 gestrichen, RAL 9010 matt, Latexfarbe
* Raufasertapete Körnung mittel
Beschichtung Dispersionsfarbe, Reinweiß RAL 9010
Waschbeständig DIN 18366
*1 Glasfasertapete mittlere Struktur
Beschichtung Latexfarbe, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt
*2 Wandfliesen für Hoch- Wandfliesen
Material: Markenkeramik weiß, 20x25 matt
Oberhalb der Fliesen Spachtelung G3
Latexfarbstrich, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt
Bodenaufbauten
Schwimmender Estrich DIN 18353 und DIN 4109
inkl. Zst., Trocknungsbesch., garant. Verlegereife für alle Beläge
BA - B1 Teppichb., Fabromont Symphonie, Farbe 753
inkl. Teppichleiste
BA - B2 Fliesen, 60 x 60
BA - B3 Fliesen, grau R 10 *
BA - B4 Linoleumbelag DLW marmorette oder glw.
BA - B5 Designbelag Hanningfield Oak FSW6190
BA - B6 Verbundestrich
* Bodenfliesen Markenkeramik 15/15 matt, grau
Rutschfestigkeitsklasse R 10 nach DIN 51130
Fliesenabriebklasse 3
Unterdecken
UD - A1 Betondecke gespachtelt, ggf. Raufh. tapeziert
UD - A2 Parallelbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A3 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A4 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 15mm
UD - A5 Lochplattendecke Quadratrochung
UD - A6 Kreuzbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A7 Gipskartondecke, 12,5mm
UD - A8 Gipskartondecke, fb, GKF 2x20mm
AT- Außentür je nach Geschoss
AF- Außenfenster je nach Geschoss
LS- Lichtschacht Kellergeschoss
IT- Innentür je nach Geschoss



BRANDSCHUTZ
NA Notausgang
E90 feuerbeständiger Abschluss
in feuerbeständiger Wand
T 30-RS feuerhemmender, rauchdichter
und selbstschließender Abschluss
T 30 feuerhemmender, dicht-
und selbstschließender Abschluss
In ST Tür nicht abschließbar
TGA
Steigleitungen Heizung
(mit Brandschottung in den Geschossdecken)
HKV Heizkreisverteiler Fußbodenheizung

Wanddurchbruch
Wandkerbbohrung
Deckendurchbruch
Deckenkernbohrung
Elektro
Lüftung
Heizung
Sanitär
Abkürzungen:
DKB = Kernbohrung Decke
WD = Wanddurchbruch
VKB = Kernbohrung Wand
UK = Unterkante
OK = Oberkante
RD = Rohdecke
RFB = Rohfußboden
RA = Rohrache
In ST Innenstütze

PROJEKT
**Umbau und Sanierung
Servicezentrum Cuxhaven**
Bahnhofsplatz, 27013 Cuxhaven

BAUHER
**AOK - Die Gesundheitskasse
für Niedersachsen**
Hilkestr. 273, 30559 Hannover

ARCHITEKTUR
martin menzel
PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Loh 4, 27588 Rastede
T. 04261 84470

STATIK
**Ingenieurbüro Post, Hansen,
Hallenga, Tigges PartGmbH**
Löhndorfer Weg 12/14, 28003 Aurich
T. 04261 84470

HLK-ELT
**PBA-Planungsgesellschaft
Haustechnik mbH**
Strohmühlstraße 23, 22760 Hamburg
T. 040 - 48 96 12 0

BRANDSCHUTZ
**IB Ketterkat Ingenieurbüro
für Brandschutz**
Moornieder 3, 28011 Papenburg
T. 04901 9 95 70 80

WÄRMESCHUTZ
DEKRA

BEWECHUNGSPLAN
AOK Niedersachsen
Hilkestr. 273, 30559 Hannover
T. +49 (0)511 87 81 - 3139

PHASE
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PLANINHALT
GRUNDRISS 1.OG

TEIL
1.OG VERWALTUNGSTRAKT TEIL1

MAßSTAB
1:50
14.11.2025
HMo
SBu

PROJEKT NR.
22723
A.1.03.01 - Grundriss 1.OG
INDEX
A

© martin menzel Planungsgruppe GmbH 2026